

Prova scritta busta 1

1. Il candidato illustri le principali disposizioni normative riguardanti la pianificazione urbanistica regionale, descrivendo le funzioni e le finalità del Piano Regolatore Generale comunale (PRGC), comprese le sue varianti, e illustrando la procedura per addivenire all'approvazione di una variante non sostanziale al PRGC, ai sensi della normativa regionale vigente.
2. Il candidato illustri la procedura per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione sul tetto di un edificio di un impianto fotovoltaico integrato, di superficie inferiore al 50 per cento della superficie complessiva della falda utile.
3. Il candidato descriva le finalità e i contenuti del Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) disciplinato dall'art. 41 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall'art. 4 dell'Allegato I.7.
4. Il candidato descriva le attività che precedono l'approvazione dell'ex progetto "definitivo" e la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi della l.r. 11/2004.
5. Il candidato descriva i contenuti e le funzioni del Documento di valutazione dei rischi (DVR), ai sensi del D.lgs. 81/2008, esplicitando il soggetto competente alla sua redazione.

Prova scritta busta 2

1. Con riferimento alla normativa urbanistica regionale, il candidato illustri le diverse tipologie di trasformazioni in difformità dal titolo abilitativo e descriva i soggetti responsabili che intervengono nel procedimento.
2. Il candidato illustri i presupposti per l'applicazione del c.d. "Piano Casa", descrivendo i possibili bonus volumetrici e l'applicazione della medesima normativa all'interno delle sottozone "A" e "E" del PRGC.
3. Ai sensi del Codice degli Appalti, il candidato illustri quando è possibile modificare un contratto d'appalto di lavori in corso di esecuzione, facendo altresì riferimento alla disciplina relativa alla revisione prezzi.
4. Il candidato illustri il concetto di "vincolo preordinato all'esproprio" e di reiterazione del vincolo ai fini espropriativi, ai sensi della normativa regionale vigente.
5. Il candidato illustri il contesto nel quale viene redatto il Piano Operativo di Sicurezza (POS) e i principali contenuti di tale documento.

Prova scritta busta 3

1. Il candidato illustri la correlazione tra il Piano Regolatore Generale comunale (PRGC) e il Piano Urbanistico di Dettaglio (PUD), descrivendo i presupposti, le finalità e i contenuti di un PUD di iniziativa privata come disciplinato dalla l.r. 11/98.
2. Ai sensi della normativa regionale vigente, il candidato illustri quali funzioni in materia paesaggistica la Regione ha inteso delegare ai Comuni, specificando quali atti restano di esclusiva competenza regionale e quale procedure deve essere attuata in caso di inerzia del Comune nell'esercizio delle funzioni delegate.
3. Il candidato illustri i limiti e le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., anche in considerazione dell'applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del medesimo decreto legislativo.
4. Il candidato descriva i presupposti, il contenuto e gli effetti del decreto di esproprio, ai sensi della normativa regionale vigente.
5. Il candidato descriva i ruoli e le funzioni in materia di sicurezza, delle figure di RSPP, di RLS, del Datore di Lavoro e del Medico competente.